

Reservierung Baugrundstück

Personenbezogene Daten Käufer 1

Herr Frau

Vorname: _____ Name: _____

geboren am: _____ Geburtsort: _____

Staatsangehörigkeit: _____ Familienstand: _____

Straße, Haus-Nr.: _____

PLZ: _____ Ort: _____ Land: _____

Telefon: _____ Mobil: _____

E-Mail: _____

Beruf: _____

Personenbezogene Daten Käufer 2

Herr Frau

Vorname: _____ Name: _____

geboren am: _____ Geburtsort: _____

Staatsangehörigkeit: _____ Familienstand: _____

Straße, Haus-Nr.: _____

PLZ: _____ Ort: _____ Land: _____

Telefon: _____ Mobil: _____

E-Mail: _____

Beruf: _____

Überprüfung der Identität des Käufers 1 durch den Makler

Reisepass-Nr.: _____ Ausstellungsdatum: _____

Gültig bis: _____ Ausstellende Behörde: _____

Überprüfung der Identität des Käufers 2 durch den Makler

Reisepass-Nr.: _____ Ausstellungsdatum: _____

Gültig bis: _____ Ausstellende Behörde: _____

Angaben nach § 3 Abs. 1 Nr. 3 Geldwäschegesetz

Der/die Käufer handelt/handelt auf eigene Rechnung auf Rechnung von:

Vorname: _____ Name: _____ Straße, Haus-Nr.: _____ PLZ: _____ Ort: _____

Herkunft der eingebrachten Vermögenswerte

Verbindliche Reservierung Baugrundstück

Grundstück Nr. _____	Größe m ² _____	Grundstückspreis Euro _____	
Haustyp 1 - 97 m ² <input type="checkbox"/> a Euro 130.000,00 <input type="checkbox"/> b	Haustyp 2 - 118 m ² <input type="checkbox"/> a Euro 150.000,00 <input type="checkbox"/> b	Haustyp 3 - 280 m ² <input type="checkbox"/> a Euro 298.000,00 <input type="checkbox"/> b	Haustyp 4 nach individueller Vereinbarung <input type="checkbox"/>
zzgl. _____ % Maklercourtage	Maklercourtage Euro _____	Gesamtbetrag Euro _____	Anzahlung Euro 20.000,00

Der Gesamtbetrag ist zur Zahlung auf das Konto des Verkäufers:

Kontoinhaber: La Rivera S.A., Anschrift: GREGORIO BENITEZ Y CORONEL BOGADO, VILLARRICA-PARAGUAY, Konto: 0008 32 0003301003, BIC/SWIFT-Code: BCNAPYPAXXX bei der Banco CONTINENTAL, Anschrift: GENERAL EUGENIO ALEJANDRINO GARAY Y AVENIDA MARISCAL LÓPEZ, ASUNCIÓN, PARAGUAY fällig.

Der Makler ist nicht berechtigt, Zahlungsmittel entgegenzunehmen.

Willenserklärung, Empfangsbestätigung und Datenschutzerklärung des Käufers/der Käufer

Mit meiner/unserer Unterschrift gebe/n ich/wir die Willenserklärung zum Vertragschluss auf der Grundlage meiner Angaben und der umseitig abgebildeten Vertragsbedingungen ab und verpflichte/n mich/uns zur Zahlung des Grundstücks- und Hauspreises innerhalb von 60 Tagen nach Vertragsabschluss und zum Beginn der Baumaßnahmen innerhalb von 12 Monaten nach Vertragsabschluss.

Folgende Unterlagen habe/n ich/wir erhalten und akzeptiere/n diese als Vertragsbestandteile:

Immobilienkaufvertrag Bauvertrag Verwaltungsvertrag Haus und Grundstück Regeln für Koexistenz & Sicherheit

Die Reservierungsvereinbarung schließt eine Baubindung eines Einfamilienhauses innerhalb der nächsten 12 Monate mit ein. Sollte das Bauvorhaben nicht begonnen werden, ist die La Rivera S.A. berechtigt, den Vertrag ohne Rückerstattung der Anzahlung aufzulösen. Beide Parteien stimmen darin überein, dass dieser Reservierungsvertrag Teil des Kaufpreises ist.

Datenschutzerklärung

Der/die Käufer willigt/en ein, dass der Verkäufer die von ihm beauftragten Dritten und der Makler die im Rahmen der Vertragsbeziehung bekannt gewordenen Daten des/der Käufer/s elektronisch erfassen und im Rahmen des Vertrages nutzen. Die Daten werden dabei, soweit erforderlich, zusammengefasst und elektronisch verarbeitet. Die Daten werden an Dritte nur unter Wahrung der Vertraulichkeit der Daten weitergegeben, sofern dies im Rahmen der Vertragsbeziehung erforderlich ist.

Willenserklärung des/der Käufer/s zum Vertragsabschluss

Ort, Datum: _____ Unterschrift Käufer 1: _____ Unterschrift Käufer 2: _____ 

Willenserklärung der La Rivera S.A. als Verkäufer zum Vertragsabschluss

Ort, Datum: _____ Unterschrift Verkäufer: _____

Reservierung Baugrundstück

Personenbezogene Daten Käufer 1

Herr Frau

Vorname: _____ Name: _____

geboren am: _____ Geburtsort: _____

Staatsangehörigkeit: _____ Familienstand: _____

Straße, Haus-Nr.: _____

PLZ: _____ Ort: _____ Land: _____

Telefon: _____ Mobil: _____

E-Mail: _____

Beruf: _____

Personenbezogene Daten Käufer 2

Herr Frau

Vorname: _____ Name: _____

geboren am: _____ Geburtsort: _____

Staatsangehörigkeit: _____ Familienstand: _____

Straße, Haus-Nr.: _____

PLZ: _____ Ort: _____ Land: _____

Telefon: _____ Mobil: _____

E-Mail: _____

Beruf: _____

Überprüfung der Identität des Käufers 1 durch den Makler

Reisepass-Nr.: _____ Ausstellungsdatum: _____

Gültig bis: _____ Ausstellende Behörde: _____

Überprüfung der Identität des Käufers 2 durch den Makler

Reisepass-Nr.: _____ Ausstellungsdatum: _____

Gültig bis: _____ Ausstellende Behörde: _____

Angaben nach § 3 Abs. 1 Nr. 3 Geldwäschegesetz

Der/die Käufer handelt/handelt auf eigene Rechnung auf Rechnung von:

Vorname: _____ Name: _____ Straße, Haus-Nr.: _____ PLZ: _____ Ort: _____

Herkunft der eingebrachten Vermögenswerte

Verbindliche Reservierung Baugrundstück

Grundstück Nr. _____	Größe m ² _____	Grundstückspreis Euro _____	
Haustyp 1 - 97 m ² <input type="checkbox"/> a Euro 130.000,00 <input type="checkbox"/> b	Haustyp 2 - 118 m ² <input type="checkbox"/> a Euro 150.000,00 <input type="checkbox"/> b	Haustyp 3 - 280 m ² <input type="checkbox"/> a Euro 298.000,00 <input type="checkbox"/> b	Haustyp 4 nach individueller Vereinbarung <input type="checkbox"/>
zzgl. _____ % Maklercourtage	Maklercourtage Euro _____	Gesamtbetrag Euro _____	Anzahlung Euro 20.000,00

Der Gesamtbetrag ist zur Zahlung auf das Konto des Verkäufers:

Kontoinhaber: La Rivera S.A., Anschrift: GREGORIO BENITEZ Y CORONEL BOGADO, VILLARRICA-PARAGUAY, Konto: 0008 32 0003301003, BIC/SWIFT-Code: BCNAPYPAXXX bei der Banco CONTINENTAL, Anschrift: GENERAL EUGENIO ALEJANDRINO GARAY Y AVENIDA MARISCAL LÓPEZ, ASUNCIÓN, PARAGUAY fällig.

Der Makler ist nicht berechtigt, Zahlungsmittel entgegenzunehmen.

Willenserklärung, Empfangsbestätigung und Datenschutzerklärung des Käufers/der Käufer

Mit meiner/unserer Unterschrift gebe/n ich/wir die Willenserklärung zum Vertragschluss auf der Grundlage meiner Angaben und der umseitig abgebildeten Vertragsbedingungen ab und verpflichte/n mich/uns zur Zahlung des Grundstücks- und Hauspreises innerhalb von 60 Tagen nach Vertragsabschluss und zum Beginn der Baumaßnahmen innerhalb von 12 Monaten nach Vertragsabschluss.

Folgende Unterlagen habe/n ich/wir erhalten und akzeptiere/n diese als Vertragsbestandteile:

Immobilienkaufvertrag Bauvertrag Verwaltungsvertrag Haus und Grundstück Regeln für Koexistenz & Sicherheit

Die Reservierungsvereinbarung schließt eine Baubindung eines Einfamilienhauses innerhalb der nächsten 12 Monate mit ein. Sollte das Bauvorhaben nicht begonnen werden, ist die La Rivera S.A. berechtigt, den Vertrag ohne Rückerstattung der Anzahlung aufzulösen. Beide Parteien stimmen darin überein, dass dieser Reservierungsvertrag Teil des Kaufpreises ist.

Datenschutzerklärung

Der/die Käufer willigt/en ein, dass der Verkäufer die von ihm beauftragten Dritten und der Makler die im Rahmen der Vertragsbeziehung bekannt gewordenen Daten des/der Käufer/s elektronisch erfassen und im Rahmen des Vertrages nutzen. Die Daten werden dabei, soweit erforderlich, zusammengefasst und elektronisch verarbeitet. Die Daten werden an Dritte nur unter Wahrung der Vertraulichkeit der Daten weitergegeben, sofern dies im Rahmen der Vertragsbeziehung erforderlich ist.

Willenserklärung des/der Käufer/s zum Vertragsabschluss

Ort, Datum: _____ Unterschrift Käufer 1: _____ Unterschrift Käufer 2: _____ 

Willenserklärung der La Rivera S.A. als Verkäufer zum Vertragsabschluss

Ort, Datum: _____ Unterschrift Verkäufer: _____